

## Bestemmingsplannen en regels

Gemeenten stellen bestemmingsplannen op. Daarin staan regels over bijvoorbeeld de maximale hoogte die gebouwen mogen hebben, maar ook waar bepaalde grond voor gebruikt mag worden (denk bijvoorbeeld aan wonen, industrie, etc.). Wilt u weten welke regels er gelden op de plek waar u een plan of idee voor heeft? Dan kunt u dit dus opzoeken in het bestemmingsplan.

Bestemmingsplannen zijn te vinden op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Hieronder staat uitgelegd hoe u daar het juiste bestemmingsplan en de regels van dat plan kunt vinden.

Wanneer u op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) bent, klikt u op *Plannen zoeken*.

### Ruimtelijkeplannen.nl

Over Help FAQ Contact

Home Plan bekijken Plan plaatsen Plan afnemen

#### Het landelijke portaal voor ruimtelijke plannen

Op Ruimtelijkeplannen.nl vindt u bestemmingsplannen, structuurvisies en algemene regels die gemaakt zijn door gemeentes, provincies en het Rijk.

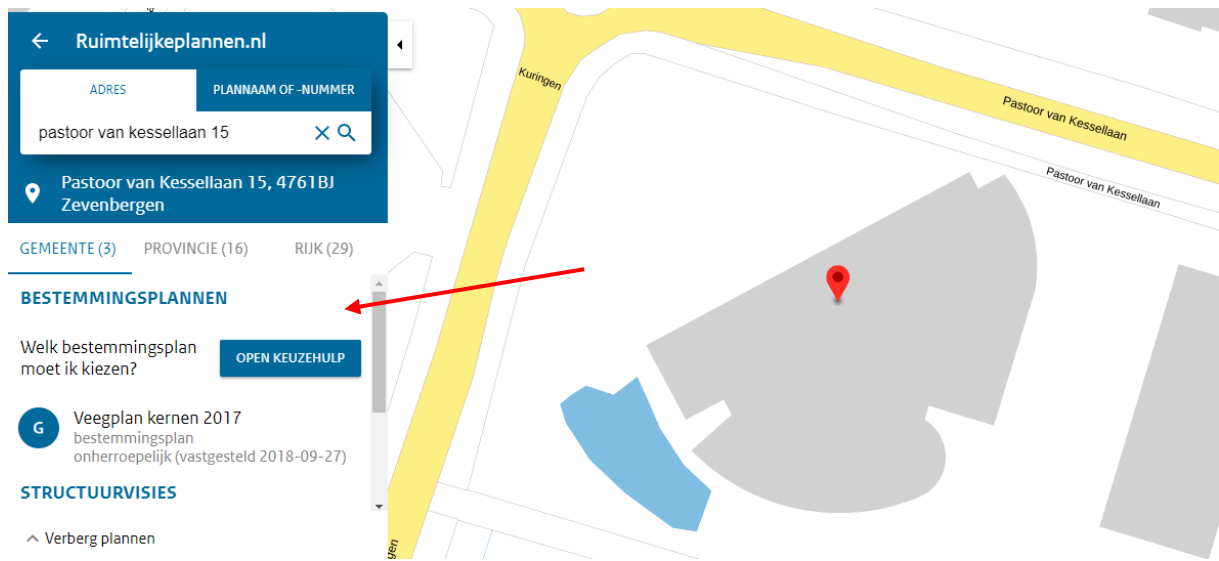
Plannen zoeken >



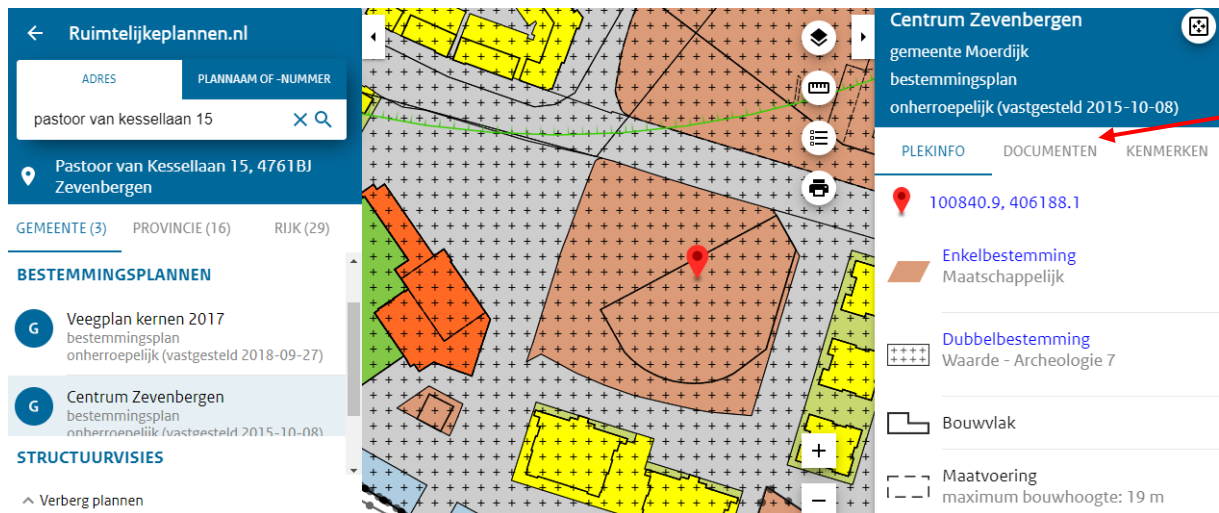
Tik bij *Adres* het adres in waarvoor u een plan heeft. Op de kaart ziet u daarna het opgegeven adres.

The screenshot shows the Ruimtelijkeplannen.nl website interface. On the left, there is a search box with two tabs: 'ADRES' and 'PLANNAAM OF -NUMMER'. The 'ADRES' tab is selected, and the search box contains the text 'Zoek op adres'. Below the search box is a dropdown menu labeled 'Zoek op kenmerken'. To the right of the search box is a map of the Netherlands showing major cities and roads. A red arrow points from the search box to the map. On the right side of the map, there are navigation controls including a compass, a location icon, a zoom in (+) button, and a zoom out (-) button. A scale bar at the bottom left indicates 50 km.

Vervolgens kunt u onder *Bestemmingsplannen* het bestemmingsplan dat geldt voor dat adres aanklikken.



Aan de rechterkant verschijnt alle informatie van het bestemmingsplan. Bij *Plekinfo* ziet u bijvoorbeeld waar grond voor bestemd is. Dit is met verschillende kleuren op de kaart aangegeven.



Wanneer u op *Documenten* en vervolgens op *Regels* klikt, opent een aparte pagina waar u alle regels van die plek vindt die gaan over de fysieke leefomgeving.

**gemeente Moerdijk**

Plan: Centrum Zevenbergen  
Status: vastgesteld  
Plantype: bestemmingsplan  
IMRO-Idn: NL.IMRO.1709.CentrumZevenbergen-BP40

**Centrum Zevenbergen**

U bevindt zich hier: Regels

- ▶ Toelichting
- ▶ Bijlagen toelichting
- ▶ Regels
- ▶ Vaststellingsbesluit

## Regels

[Hoofdstuk 1 Inleidende regels](#)

- [Artikel 1 Begrippen](#)
- [Artikel 2 Wijze van meten](#)

[Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels](#)

- [Artikel 3 Bedrijf](#)
- [Artikel 4 Centrum](#)
- [Artikel 5 Gemeengd - 1](#)
- [Artikel 6 Gemeengd - 2](#)
- [Artikel 7 Groen](#)
- [Artikel 8 Horeca](#)
- [Artikel 9 Kantoor](#)
- [Artikel 10 Maatschappelijk](#)
- [Artikel 11 Sport](#)
- [Artikel 12 Tuin](#)
- [Artikel 13 Verkeer](#)
- [Artikel 14 Verkeer - Verblijfsgebied](#)