

**Kortlopende actiepunten:**

Ingezonden / Gewijzigd op	Actiepunt	Wie	Status
27-03-2024	Nieuwe Mariabeeld locatie	<u>Jan den Reijer</u> , Michelle Verweij	<p>Locatie is gevonden. Einde Hoofdstraat op grasveld. Omwonenden hebben brief hierover ontvangen. Verwachting is dat het beeld na de zomervakantie wordt verplaatst. Een inwijdingsritueel vindt naar verwachting in 2025 plaats. Er wordt nagedacht over een specifiek moment.</p> <p>301024 (Bericht van Dieuwke) HbM heeft inmiddels een gespecialiseerd bedrijf gevonden dat vaker beelden en monumenten verplaatst. Daar hebben wij dus vertrouwen in. Er is echter één maar: hun agenda zit zo vol, dat verplaatsing pas in het eerste kwartaal van 2025 kan plaatshebben. We proberen dit te versnellen, maar weten nog niet of het gaat lukken. Zodra we een concretere datum hebben zullen we dat melden.</p> <p>De werkgroep wordt hier niet meer bij betrokken. Angelic en Dieuwke nemen hiervoor actie.</p>
13-6-2024	Sociaal domein	Marco Veenstra (gemeente Moerdijk)	<p>Het conceptverslag van de presentatie en tafelgesprekken is ontvangen. Samen met de gebiedstafel Langeweg gaat er een evaluatie plaatsvinden. Hierbij wordt terug gekeken op de 2 gebiedstafelmomenten en wordt gekeken hoe dit onderwerp verder vorm kan worden gegeven.</p>
27-03-2024	Indexering kernbudget	Ad Zwanen	<p>Ad heeft een mail verzonden naar de financiële afdeling van de gemeente moerdijk met de vraag over de indexering van het jaarlijkse kernbudget. Na alle prijsstijgingen van de afgelopen jaren is het uitblijven van verhoging kernbudget een vraag waard.</p> <p>De beloofd enquête voor de zomervakantie is nog niet ontvangen..</p> <p>30102024 Jeroen Leijdens heeft dit in behandeling. Naar verwachting komt de enquête in Q1 2025.</p>



gebiedsplan

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Langlopende actiepunten:

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
27-03-2024	Sluipverkeer	Werkgroep Verkeer: Walter Horstman / Joël vd Griend/Michelle Verweij/Albert van Loon/Hans Broere/Richard Karels i.s.m. Bureau SOAP	<p>Juni '23 is er bijeenkomst geweest met Buas, SOAP en gemeente over de haalbaarheid.</p> <p>Vanuit werkboek Verkeer zijn 10 kernpunten vastgesteld obv haalbaarheid. 10kernpunten zijn aangenomen door de raad. Door middel van flyers huis aan huis zullen de verkeersmaatregelen kenbaar gemaakt worden. Planning begin maart deze te verspreiden.</p> <p>26062024 Na het vertrek van Kees-Jan is Sarah Smeets is de nieuwe verkeersadviseur van de gemeente. Zij heeft met Albert een wandeling door het dorp gemaakt.</p> <p>Daardoor heeft Sarah beeld gekregen bij hetgeen speelt. Er wordt door de gemeente op dit moment gewerkt aan een projectopdracht waarmee de punten uit het handboek op een projectmatige manier verder uitgewerkt kunnen worden. 30 oktober geeft Sarah een presentatie.</p>

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
25-01-2024	Evaluatie communicatie dorpstafel met de gemeente	Albert van loon, Angelic de Jong	<p>Er is bijeenkomst geweest met alle voorzitters van de gebiedstafels en burgemeester. Doel is: 2x per jaar samenkomen om communicatie en samenwerking te verbeteren. 31 okt '23 was 2e bijeenkomst. Plan gemaakt hoe de communicatie moet gaan verbeteren. Dorpstafels aan de voorkant betrekken = speerpunt.</p> <p>31-01-2024 is een volgende bijeenkomst. Met agendapunt: Wat is de rol van de dorpstafel binnen de gemeente Moerdijk?</p> <p>26062024 Op 18 juni vond er een overleg plaats met de voorzitters van gebiedstafels, de burgemeester en de wethouder. Tijdens dit overleg is een afsprakenkader tussen gemeente en besturen van gebiedstafels ontwikkeld. Het afsprakenkader gaat vooral in op de manier van samenwerken voor wat betreft het participatieproces. Het is de bedoeling dat alle voorzitters begin 2025 opnieuw samen komen. Onder meer wordt dan bekeken wat de eerste ervaringen zijn met het afspraken kader. Tot het einde van dit jaar wordt gewerkt aan een e-learning over hoe werkt de gemeente. Ook zal een fysieke bijeenkomst worden georganiseerd over de werking van de gemeente. Het gaat dan vooral over het bestuurlijk/juridisch proces.</p> <p>30102024 Er vond 28 oktober een bijeenkomst plaats met het college. In die bijeenkomst is stil gestaan bij de samenwerkingsafspraken en is met het college verder informeel verder gesproken over het gebiedsgericht werken. Op 13 november is een volgende bijeenkomst. Deze bijeenkomst gaat in op de werkwijze en het juridisch kader van de gemeente en wat dit betekent voor de samenwerking met in het bijzonder gebiedstafels. Ik het eerste kwartaal 2025 zal dit fysieke proces worden vervolgd. Voor "tafelaars"/inwoners wordt nog gewerkt aan een e-learning "hoe werkt de gemeente". Naar verwachting is die in Q1 2025 beschikbaar.</p>

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

27-03-2024	Ontwikkelingen stationsgebied	Marieke Simone (gemeente Moerdijk)	<p>Marieke Simone, projectleider, heeft uitgelegd dat dit plan nog wordt ontwikkeld binnen de gemeente.</p> <p>Er moet een lange termijnvisie worden ontwikkeld voor dit gebied waar energietransitie in wordt meegenomen. Hierin is geen participatie mogelijk. Voorjaar 2024 is verwachting dat dit plan gepresenteerd kan worden. Marieke geeft hierover een update als dit plan beschikbaar is.</p> <p>26062024 Gemeente en initiatiefnemer zijn nog in gesprek. De ontwikkeling van het stationsgebied moet gebeuren in samenhang met de gebiedstafel Powerport. Vanwege deze samenhang zal de initiatiefnemer aansluiten bij deze tafel. Op basis van uitkomsten zal er verder een ontwerp moeten worden ontwikkeld. De juridische, financiële en ruimtelijke haalbaarheid moet daarbij onderzocht worden.</p> <p>30102024 Er hebben een aantal gesprekken plaatsgevonden tussen de initiatiefnemer tevens grondeigenaar en de gemeente. Het gebied moet voldoen aan de regionaal afgestemde visie. Ook zal deze ontwikkeling moeten wachten op de uitkomst van de Ontwerptafel Powerport Moerdijk. Belangrijk is dat het project Stationsgebied Lage Zwaluwe op het juiste moment aansluit bij de plannen vanuit de ontwerptafel Powerport. Dit moment is na de technische verkenning, dan start de gebiedsgerichte uitwerking met participatie, naar verwachting in Q4 van 2024.</p> <p>De initiatiefnemer heeft ontwerpen laten maken voor dit gebied. Dit leverde hele mooie presentaties op, maar deze plannen wijken af van de regionaal afgestemde visie. De gemeente wil graag optimale benutting van de locatie. Het is een kansrijke locatie aan de a16 en het spoor dat vraagt om functies die echt nodig zijn.</p> <p>Het ontwerp van het gebouw is door de initiatiefnemer al ver uitgewerkt, maar voor de gemeente ligt de nadruk in dit stadium op welke doelgroepen zich met welke drijfveren op het Stationsgebied Lage Zwaluwe willen vestigen. Op dit moment is de gemeente in afwachting van een principeverzoek.</p>
------------	-------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
16-05-2024	<p>Vergroeningsplan</p> <p>Wandelgebied Klundert-LPM doortrekken naar Zvbhoek.</p> <p>Bomen bij bedrijventerrein Hartog.</p>	<p>Werkgroep project vergroeningsplan (Hans Broere)</p>	<p>Frederique Jansen (gem.Moerdijk) vragen om plan m.b.t. vergroening Zvbhoek af te kaderen. Waar is vergroening mogelijk? Bijeenkomst 13sept'23 werd door LPM presentatie gegeven over het groenplan waar een wandel/natuurgebied wordt aangelegd tussen LPM en dorp Klundert. Verzoek om dit te verbinden met zvbhoek. Wordt meegenomen in vergroeningsplan.</p> <p>270324 Veel onvrede over verloop hiervan. Er is 2 jaar geleden vergroeningsplan ingediend door Hans Broere en hier wordt op dit moment niets mee gedaan. Bestuur neemt dit mee naar gemeente. Er is geen animo om opnieuw een werkgroep te vormen hiervoor. Verzoek aan gemeente om een plan te maken en dit te presenteren aan de dorpstafel.</p> <p>150524 heeft Marty Braat een presentatie geven en hebben er tafelgesprekken plaatsgevonden. Tijdens tafelgesprekken zijn er vele wensen in ideeën geopperd. Er zijn mensen die zich hebben aangesloten bij de werkgroep. Marty gaat contact opnemen met de leden van de werkgroep en de plannen bespreken. Afgesproken dat er terugkoppeling komt bij volgende gebiedstafel(28-08-2024)</p> <p>26062024 Op basis van de input die tijdens de gebiedstafel is gegeven wordt door Bureau Bol en gemeente een ontwerp gemaakt. De verwachte planning is dat dit na de zomervakantie opnieuw gedeeld kan worden.</p> <p>30102024 Op 9 november vindt de vergroening sdag plaats (grasveld Olavstraat 29. Naast het ophalen van beplanting wordt ook het eerste concept van het vergroeningsplan gepresenteerd en toegelicht.</p>

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
27-03-2024	Dorpswinkel/café	Gert Suur, Miriam Wilmot	<p>Werkgroep blijft zoeken naar geschikte locatie kern Zevenbergschen Hoek. Door wijziging aanvraag voormalig café de Zwaan van woningen en winkel naar hotel weet werkgroep niet wat daar de verwachting vanuit projectontwikkelaar is.</p> <p>Werkgroep gaat in gesprek met Angelic. Doel van dit gesprek is een nieuw startpunt vinden om dit project te verwezenlijken. Werkgroep loopt op dit moment vast.</p> <p>26062024 Op 3 juni hebben Gert, Miriam en vanuit de gemeente, Angelic, Marco en Julia het laatste concept besproken. Het doel is een document te ontwerpen die via het initiatievenloket bij de gemeente ingediend kan worden en waar een casemanager van de gemeente verder op kan verdiepen en kan zorgdragen voor een bestuurlijk besluit. In het overleg van 3 juni is ook input meegenomen die in beeld kwam vanuit de bijeenkomst “sociaal op de gebiedstafel”.</p> <p>30102024 Gert heeft besloten zich meer te richten op de WUP/energietransitie. Het concept vraagt nog om verdere uitwerken. Miriam en Ad werken op dit moment hieraan.</p>

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
27-03-2024	Den Hartog naar industrieterren	Elly Ackermans Toon Ackermans Albert van Loon	<p>Toen der tijd had Hartog beloofd bomen te planten om het aanzicht van de loodsen te verfraaien. Deze zijn nooit geplaatst.</p> <p>Elly heeft Bart Hartog gesproken. Die gaat dit overleggen. Bart Hartog zal hier terugkoppeling over geven aan Elly.</p> <p>Hartog Transport is niet van plan bomen te plaatsen.</p> <p>Idee wordt geopperd of gemeente daar bomen mag plaatsen, met toestemming van eigenaar Hartog. Dit idee wordt meegenomen naar het vergroeningsplan. Toon Ackermans en Albert van Loon gaan langs bij Hartog Transport om te praten over dit onderwerp.</p>
	380K	Tennet Ad Zwanen, Hans Broere Ab de Freijter (gem. Moerijk)	<p>Teleurstelling bij leden werkgroep. Het blijkt dat je door Tennet niet serieus genomen wordt. Vele 10-tallen bijeenkomsten en met als resultaat een bankje en Pure tijdverspilling.</p> <p>12-06-23 is er bijeenkomst aanlanding Nederwiek. Voor bewoners vanuit Tennet.</p> <p>22-06-2024 geen nieuwe ontwikkelingen</p>

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
27-03-2024	Windmolens A16 Wijkuitvoeringsplannen (WUP) “Moerdijk van het aardgas af”	Windpark Zonzeel Werkgroep met de 3 windkernen Albert van Loon Menno Schreuders	<p> Toezegging dat de gelden die voortkomen van de windmolens terugkomen naar de 3 windkernen. (Zvbhoek, Langeweg, Moerdijk). 25% van de opbrengst van de windmolens is bestemd voor de kernen Er wordt een werkgroep gevormd om een WUP (wijk-uitvoeringsplan) te schrijven. Visie: Collectief en ten goede aan energietransitie. Albert doet verslag over samenkomst van de WUP. Fred sluit aan bij de dorpsstafel die zich in gaat zetten voor de WUP. Kickoff was op 26-03-24. Er waren 28 mensen bij aanwezig. Hieruit wordt een kernteam geformuleerd en een groep die als backoffice fungeert. Gert suur, Fred Weverwijk, Johan Deijkers en Albert van Loon zullen vanuit kern Zevenbergschen Hoek aansluiten bij het kernteam. Tijn Nuijens. Hans Broere, Diana Assman, Mariette Suur en Ad Zwanen vormen de klankgroep hiervoor. 7 mei heeft kerngroep eerste bijeenkomst. Hierbij sluit ook gemeente aan, Projectleider van de gemeente, Joris van Boxtel, plus enkele experts. Speerpunt is dat IEDEREEN kan profiteren van de middelen. 1^e doelstelling is opstellen van tijdsplanning en communicatie van bestaan deze werkgroep naar alle bewoners van de 3 windkernen. De vraag voor structurele update bij dorpsstafel. Doelstelling is dat er volgend jaar een plan klaar is. Vanaf 2026 komen de gelden vrij. Dat staat er heel stellig.... </p> <p> 26062024 Er is een kernteam actief die 2 sporen aan het uitwerken is. Spoor 1, inwonersinitiatieven “wind A16” en spoor 2 waar onderzocht wordt wat de opties zijn om van het aardgas af te kunnen de komende jaren. </p>

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
27-03-2024	TruckParking/LPM	Wendy Dijsselink (Gemeente Moerdijk) Albert van Loon Ad Zwanen	<p>Er vindt nu overleg plaats met de Gouden leeuw door LPM om over de verder invulling van de truckparking te praten. Samen met de locatie Kanters.</p> <p>24-01-24 Vraag is gesteld: Hoe wordt omgegaan met lichtbakken aan gevels bedrijven LPM en piepers van vrachtwagens die achteruit rijden?</p> <p>27-03-24 Vraag over licht en geluidsoverlast wordt opgeschaald naar gemeente. Er is een reactie gekomen vanuit LPM dat de overlast hiervan binnen de normen valt, er wordt door LPM zelfs een geluidsscherm weggehaald tussen LPM en Zevenbergschen Hoek. Vraag heerst nu: Waarom wordt dit scherm weggehaald? En welke norm is gehanteerd voor de metingen van geluidsoverlast? Wie heeft deze vastgesteld?</p> <p>26062024 Voor meer informatie zie: Project Facility Point Moerdijk gemeente Moerdijk</p> <p>Op 24 juni is er een inloop/participatieavond georganiseerd. De initiatiefnemer wil graag in gesprek met de omgeving. Het initiatief gaat uit van het parkeren van 200 tot ca. 300 vrachtwagens. Aanwezigen vragen om de verkeerssituatie hierbij ook goed in ogenschouw te nemen. Er is zorg dat tijdens spijstijden het dorp niet bereikt of verlaten kan worden.</p> <p>30102024 ALBERT: JIJ ZOU CONTACT HEBBEN MET AD HUIJZERS.</p>

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
27-03-2024	MFA (nieuwe school inclusief buurthuisfunctie) Zevenbergschen Hoek	Caroline Claassen (gem. Moerdijk) Thieme verhoeks namens werkgroep MFA	Definitief ontwerp is rond. . 24-01-24Vraag: Hoe zit het met de vervoersbewegingen in de Olavstraat tijdens het plaatsen van de noodlokalen? Worden er nog schermen geplaatst voor de aangrenzende tuinen? 37-03-24: Bovenstaande vraag mbt vervoersbewegingen en schermen zijn nog onbeantwoord. Inge geeft terugkoppeling over gesprek met schooldirecteur over tijdsplanning en huisvesting van de schoolkinderen in noodlokalen. Noodlokalen worden pas geplaatst als de volledige aanbesteding rond is. Verhuizing van de schoolkinderen naar noodlokalen zal kort voor sloop schoolgebouw plaatsvinden. Dit ivm begroting 1,5jaar noodlokalen. Elke maand dat de noodlokalen moeten daar extra geld voor vrij gemaakt worden. Deze info op basis van gesprek met schooldirecteur. Verder geen update. Plan ligt klaar om in april door de raad goedgekeurd te worden. Na goedkeuring raad volgt aanbesteding. 22-06-2024: Het technisch ontwerp wordt afgerond. Daarna gaat het voorstel naar de gemeenteraad.
25-01-2023	Vervolg op participatie onderzoek voorzieningen HSL	Anton Kieviet / Irene Koch gemeente Moerdijk Hans van Brenkelen Caroline Claassen (gem. Moerdijk)	Laatste terugkoppeling Hans van Brenkelen; Na alle kosten die gemaakt zijn is er nog ongeveer €900.000 beschikbaar. Alle inventarisaties (geluidsmetingen) bij de woningen zijn gedaan en verwachting is dat gemeente binnenkort richting bewoners aan geeft op welke wijze invulling gegeven kan worden aan geluidswerende maatregelen. Bij de metingen is uitgegaan van de hoogst haalbare snelheid van de treinen. HSL rijdt nu nog niet op de hoogste snelheid. Bij het verhogen hiervan blijven de metingen betrouwbaar. <u>Hans geeft uitleg dat niet het volledige bedrag is toegekend.</u> <u>Restant bedrag kan wellicht worden toegekend aan collectief voor het dorp?</u>

<p>27-03-2024</p>	<p>Arbeidsmigranten huisvesting en integratie Wonen/onderverhuur</p>	<p>Maud van der Lee (gem. Moerdijk)</p>	<p>Doelstelling is de verpaupering op het dorp tegen te gaan. Waarbij eigenaren verzaken om onderhoud te doen. In hoeverre doet de gemeente hier wat aan? Volgens de gemeente is handhaving niet mogelijk en dus wordt er ook niet gemeten.</p> <p>26062024 Blokdijk: Voor de locatie Blokdijk (camping Lansens) is afgelopen december een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Deze is bij de gemeente in behandeling. Het gemeentelijk besluit zal worden gepubliceerd in de Moerdijkse Bode, op de gemeentelijke website en op www.officielebekendmakingen.nl. U kunt zich hiervoor abonneren op de digitale nieuwsbrief. Tegen het gemeentelijk besluit omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden¹ bezwaar indienen. Dit bezwaar dient binnen 6 weken ingediend te worden bij het college.</p> <p>Zwaluwsewijk: Er is een nieuwe ontwikkelaar die werkt aan een nieuw concept en de haalbaarheidsonderzoeken. Initiatiefnemer heeft toegezegd een agrarische uitstraling te behouden. De verwachte doorlooptijd wordt ingeschat op een jaar. Zodra er meer bekend is over de haalbaarheid zal de klankbordgroep worden betrokken.</p> <p>Sebastiaansweg (bij Kanters): Ook hier is een initiatiefnemer nog bezig met het in beeld brengen van de haalbaarheid. Idem als er meer bekend is, dan wordt de klankbordgroep betrokken door de initiatiefnemer.</p> <p>De verwachting is dat na de zomer (kwartaal 4) gestart gaat worden met het opstarten van de handhaving van illegale verhuur aan arbeidsmigranten op Waterweelde en in gewone woningen. Het daadwerkelijk handhaven kan pas plaatsvinden als er nieuwe woonruimte voor arbeidsmigranten is gerealiseerd.</p>
-------------------	--------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
			Door de nieuwe Wet verhuurderschap zullen er geen nieuwe uitvragen meer gedaan worden. Vanaf 1 juli mogen initiatieven weer "normaal" worden ingediend en zullen door de gemeente in behandeling moeten worden genomen.

¹ * Definitie belanghebbenden: Conform art. 1:2 van Awb wordt onder belanghebbenden verstaan "Degene wiens belang rechtstreeks bij een besluit betrokken is". In jurisprudentie is vervolgens uitgesproken dat "Omwonenden enkel belanghebbende zijn bij hinder/gevolgen van enige betekenis." Dus u bent belanghebbende als u rechtstreeks belang heeft bij de realisatie van huisvesting voor arbeidsmigranten op deze locatie en u hiervan hinder en/of gevolgen ondervindt van enige betekenis.

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
27-03-2024	<p>Sporenbergstraat - woningbouw Het project betreft de realisatie van:</p> <ul style="list-style-type: none"> 4 sociale nultreden huurwoningen (WK) 8 starters koopwoningen (WK) 4 vrije kavels 7 projectgebonden woningen <p>Er is hiervoor een intentieovereenkomst met Woonkwartier (IOK) overeen gekomen</p>	Marieke Simone (gem.Moerdijk)	<p>13sept'23 presentatie over verloop plan. Uitleg over gemaakte beslissingen. Aantal en soort woningen toegelicht. Vraag ligt nog open of de straat mogelijk 1richtingsverkeer kan worden om sluiptverkeer tegen te houden.</p> <p>Tijdlijn: Start bouw 2024-2026. 2027 evaluatie</p> <p>Door bewoners Frisostraat wordt zorg uitgesproken over eenrichtingsstraat van nieuwbouw. Bewoners denken dat door de eenrichting de veiligheid van Frisostraat in gedrang komt. Tijdens info avond op 28-02-2024 heeft projectleider toegelicht dat er op dit moment geen verkeersdeskundige beschikbaar is binnen de gemeente Moerdijk die dit kan onderzoeken. Vraag is nog steeds actueel en bekend bij projectleider maar geeft op dit moment nog geen prio.</p> <p>20240625</p> <p>De intentieovereenkomst tussen Woonkwartier en de gemeente over de 4 nultreden woningen en de 8 starterskoopwoningen is getekend</p> <ul style="list-style-type: none"> • Koopovereenkomst met Woonkwartier moet gesloten worden en leidt tot vertraging wegens personele zaken (vertrek projectleider Woonkwartier) • Civiele zaken <p>De netbeheerder heeft aangegeven dat er onvoldoende laagspanning aanwezig is op de projectlocatie. Daarom moet er een nieuw netstation geplaatst worden de levertijd hiervan is 1 jaar. Dit was niet voorzien en leidt helaas ook tot vertraging.</p>

			<ul style="list-style-type: none"> • Verkoop vrije kavels De eerste inschrijfronde voor de verkoop van de vrije kavels liep van 3 april tot 1 mei 2024. Deze ronde heeft 1 potentiële koper, een stel uit Zevenbergschen Hoek, opgeleverd. De tweede inschrijfronde is aangekondigd in de Moerdijkse Bode en liep van 22 mei tot 12 juni 2024. Vanaf 5 juni is de verkoop ook kenbaar gemaakt via sociale media. Hier nog geen reacties op binnen gekomen. Vanwege de vertraging van het nieuwe netstation is besloten om de landelijke aankondiging voor de verkoop van de vrije kavels over de zomervakantie te tillen. • 7 projectgebonden woningen <p>Wanneer de 3 overgebleven vrije kavels onverhoopt niet verkocht worden, kunnen deze bij de 7 projectgebonden woningen gevoegd worden. Zodra er duidelijkheid is over de planning van het nieuwe netstation en het aantal woningen (variërend tussen 7 en 10) zal er gestart worden met de selectie van partij die deze woningen zal realiseren.</p> <p><u>30102024Stand van zaken verkoop vrije kavels</u> De eerste inschrijfronde voor de verkoop van de vrije heeft 1 potentiële koper, een stel uit Zevenbergschen Hoek, opgeleverd. Volgende inschrijfrondes leverde geen nieuwe reacties op. De overgebleven kavels zijn op Funda geplaatst.</p> <p><u>Civiele zaken</u> Door een miscommunicatie tussen de gemeente en Enexis is dit project verlaat onder de aandacht gekomen bij Enexis. Enexis heeft aangegeven dat er onvoldoende laag spanning aanwezig is op de projectlocatie. Daarom moet er een nieuw netstation geplaatst worden: levertijd 1 jaar. Intern is bij de gemeente alles in het werk gesteld om deze levertijd te verkorten. Duidelijk is dat er capaciteitsproblemen zijn bij de netbeheerders die niet eenvoudig opgelost kunnen worden. Naar verwachting is er medio 2025</p>
--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
			<p>voldoende elektra aanwezig om nieuwe woningen aan te kunnen sluiten.</p> <p><u>Intentieovereenkomst Woonkwartier (IOK)</u> De IOK tussen Woonkwartier en de gemeente over de 4 nulreden woningen en de 8 starterskoopwoningen is getekend op 16 april 2024.</p> <p><u>Koopovereenkomst met Woonkwartier</u> Helaas heeft de projectmanager van Woonkwartier, de organisatie per 1 mei 2024 verlaten. Sinds eind mei is een nieuwe interim projectmanager aangesteld. Naar verwachting sluiten gemeente en Woonkwartier eind dit jaar de koopovereenkomst.</p>
	<p>Aanlanding Nederwiek-3 Powerport</p>	<p>Katja de Haan/Sander Eland (gem.Moerdijk)</p>	<p>Hier opgebracht om dit te blijven monitoren en tijdig betrokken te worden als het ZBH raakt.</p> <p>Op dit moment lijkt de kans klein dat Zevenbergschen Hoek hier hinder van gaat ondervinden.</p> <p>301024 De inspraakperiode Aanlanding wind op Zee Nederwiek 3 eindigt 31 oktober 2024. Door de gemeente wordt een zienswijze ingediend in lijn met de eerdere reactie en positiebepaling volgens de Omgevinsvisie. De gemeente maakt zich vooral zorgen om het gebrek aan integraliteit dat uit dit onderzoek ook weer blijkt. Het project wordt zelfstandig onderzocht en op de eigen merites beoordeeld, in plaats van dat het in perspectief van de vele andere energie-infrastructuurprojecten van het Rijk in het gebied wordt gezien. De gebiedstafel is aangeboden om daar waar nodig/gewenst afstemming te hebben over in te dienen zienswijzen.</p>

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Gewijzigd op	Werkgroep/ Project	Contactpersonen	Status
06-02-2024	Herinrichting plein 1940		<p>Na afronding bouw MFA zal er een groene zone worden aangelegd vanuit nieuwe MFA-langs kerk-kerkplein-hoofdstraat-plein 1940-Frisostraat-wandelgebied spoorzone.</p> <p>Nu nog niet aan de orde. Dit project monitoren wanneer het actueel wordt. Eind 2024 schijnt de kerk in de verkoop te gaan. Heeft dit nog gevolgen voor dit project.</p>
27-03-2024	<p>Verzoek aan Rijkswaterstaat om ander vorm van groen aan ter compensatie van gerooide bomen. Gelderseweg.</p>	<p><u>Frederique Jansen (gemeente moerdijk)</u></p>	<p>Frederique krijgt geen contact met Rijkswaterstaat over deze casus. Blijft volhouden en dringend verzoeken deze bomenkap te compenseren op dezelfde locatie. Hier kan helaas geen juridische verplichting aan verbonden worden. Rijkswaterstaat moet bomenkap compenseren maar niet verplicht dit op dezelfde locatie te voorzien.</p> <p>Bestuur was in de veronderstelling dat dit punt was afgerond met het plaatsen van jong groen aan de Geldersedijk t.h.v. Hoge Zeedijk. Ingekomen mail Frederique Jansen met antwoord op onderhandelingen RWS.</p> <p>RWS streeft ernaar om de herplant plicht van 200 bomen terug te plaatsen op locatie waar bomenkap heeft plaatsgevonden. Dit zal pas begin 2026 plaatsvinden in verband met capaciteitsproblemen.</p> <p>Frederique benoemt in mail dat ze richting RWS hebben aangeboden dat gemeente wil ondersteunen in vinden van geschikte locatie en ondersteuning bij herplanting. Bestuur heeft vraag aan Frederique uitstaan of deze toezeggingen van RWS zwart op wit staan. Reactie hierop is uitgebleven.</p> <p>26062024 Dit is onderdeel van de vergroeningsplannen</p>



gebiedsplan

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Financiën (betalingen die zijn gedaan door middel van stemming leden dorpsstafel)

Projecten	Bedrag	Tafelaar(s)	Afspraken rondom toezegging
Jaarlijks Vergoeding lunch vrijwilligers opschoondag 2x per jaar	€ 350,- per jaar.	Diana Assman / Elly Ackermans	2x per jaar mogen de bonnen voor de koffie en lunch ingediend worden. Met een maximaal bedrag van € 350,- per jaar / € 175,- per opschoondag. Hier mag van betaald worden: Koffie, thee (met toebehoren) Lekkers voor bij de koffie Frisdrank Lunch toebehoren (Soep, brood, beleg) Appels voor de schoolkinderen tijdens de jaarlijkse les over milieu.
Jaarlijks vergoeding AED cursus	Maximaal bedrag van € 900,- per jaar	Petra Schets	In stemming gebracht op: 07-06-'23. De kosten die behoren tot het verzorgen van de AED-cursus <ul style="list-style-type: none"> - Zaalhuur - De cursuskosten - Koffie/thee Cursus is enkel toegankelijk voor dorpsbewoners van Zevenbergschen Hoek.
Jaarlijks Opfleuren kern	Maximaal bedrag € 747,- 2023 € 275,- (aanschaf bloemen)	Piet Hermus / Inge Bakelaar	Bloemen worden aangeschaft bij Van Dijk. Piet Hermus regelt zelfstandig het vullen en ophangen van de bloembakken.
Eenmalig Bijdrage aanschaf nieuwe baard en mijter t.b.v. sinterklaasviering Zevenbergschen Hoek.	€ 425,-	Centraal comité Elly ackermans	In stemming gebracht op: 27-03-2024 Unanieme positieve stemming. Bedrag is toegezegd. Baard en Mijter worden bekostigd door dorpsstafel Centraal Comité gaat aanvraag doen bij P.O.M. Vitaliteitsregeling voor vergoeding van nieuwe jurk en mantel sinterklaas.

Behaalde actiepunten:

Ingezonden / Gewijzigd op	Actiepunt	Wie	Datum gereed	Status
Sept '23	Plaatsing / gebruik bestaand publicatiebord	<u>Jack Boot</u>	Nov'23	Verzoek voor een publicatiebord op centrale plek om informatie in op te hangen voor inwoners van zvbHoek. Op dit moment staat er een ongebruikt publicatiebord bij school geplaatst door werkgroep MFA. Jack Boot neemt contact op met werkgroep MFA om publicatiebord om iedereen toegang tot gebruik te geven.
2023-09	Verkiezingen bestuur DT	Dagelijks bestuur		Ad Zwanen is toegetreden als nieuw bestuurslid. Hij zal rol al penningmeester op zich nemen. Huidige penningmeester wordt secretaris.
2022-09	Verzoek aan Rijkswaterstaat om ander vorm van groen aan ter compensatie van gerooide bomen. Gelderseweg.	<u>Frederique Jansen (gemeente moerdijk)</u>		Frederique krijgt geen contact met Rijkswaterstaat over deze casus. Blijft volhouden en dringend verzoeken deze bomenkap te compenseren op dezelfde locatie. Hier kan helaas geen juridische verplichting aan verbonden worden. Rijkswaterstaat moet bomenkap compenseren maar niet verplicht dit op dezelfde locatie te voorzien. Is afgerond! Er is jong groen teruggeplaatst op de plekken waar de bomen zijn gekapt.
2024-03	Nieuwe banner zwerfafval	<u>Diana Assman</u>		De banner is besteld, betaald en geplaatst



gebiedsplan

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

Vergaderdata 2024

Alle vergaderingen starten om 19.30u locatie Zevensprong. Tenzij dit anders vermeld staat in agenda/mail.

Dorpstafel

~~Woensdag 24 januari~~

~~Woensdag 27 maart~~

~~Woensdag 26 juni~~

~~Woensdag 02 oktober~~ **wordt 30 oktober**

Gebiedstafel

~~Woensdag 21 februari~~

~~Woensdag 15 mei~~

Woensdag 11 september (coördinator afwezig)

~~Woensdag 27 november~~

Woensdag 11 december

Vergaderdata 2025

Dorpstafel

29 januari

26 maart

28 mei

24 september



gebiedsplan

Dorpstafel Zevenbergschen Hoek

26 november

Gebiedstafels

26 februari

23 maart

25 juni

29 oktober