

Leefbaar Moerdijk

14 OKTOBER 2024 • SPECIALE UITGAVE HOREND BIJ DE LEEFBAARHEIDSVISIE



2

Moerdijkers blijven strijdbaar!



3

Leefbaarheid op en rondom dorp Moerdijk



4

Een levendig dorp!



Wat vinden de kinderen van Moerdijk?



Krant 'Leefbaar Moerdijk'

⇒ Pim Meijer en Jan Joost Verbij (TwynstraGudde)

Voor u ligt de krant 'Leefbaar Moerdijk'. Een speciale uitgave, horend bij de presentatie van een visie op leefbaarheid van en voor het dorp. Het afgelopen half jaar is hard en strijdvaardig gewerkt aan het opstellen van een leefbaarheidsvisie voor het dorp Moerdijk in opdracht van de dorpsstafel en de gemeente. De kerngroep leefbaarheid heeft samen met adviesbureau TwynstraGudde het traject vormgegeven en uitgevoerd. Inwoners zijn op verschillende manieren en momenten benaderd om in gesprek te gaan over het leven op het dorp. Wat is belangrijk voor jou? Tegen welke uitdagingen loop jij aan? En hoe zie je de toekomst voor je? Tijdens het onderzoek zijn circa 500 inwoners gesproken, variërend in leeftijd van

4 tot 89 jaar. We waren aanwezig op basisschool de Klaverhoek, bij de bingo, het bijlarten en de Burendag in de Ankerkuil, maar organiseerden zelf ook een dorpsbarbecue en activeerden een online vragenlijst en WhatsApp-kanaal. Deze gelegenheden zijn gebruikt om inwoners zowel fysiek als digitaal te spreken te krijgen. Al deze inspanningen hebben geleid tot een visie voor het dorp Moerdijk, welke verderop in deze krant staat samengevat. Verder vind je in deze krant columns over leefbaarheid van dorpsgenoten, tekeningen gemaakt door leerlingen van de Klaverhoek, krantenkoppen die we graag zouden willen zien over ons dorp en vragen aan de burgemeester en minister. Veel leesplezier ■

Een paar vragen aan Wilmar

Wilmar van Dop is inwoner van Moerdijk en één van de leden van de kerngroep leefbaarheid. Wij stelden hem een paar vragen:

Wat is een leefbaarheidsvisie en waarom is het belangrijk om er een te hebben?

"Leefbaarheid is een moeizaam te definiëren begrip. Waardoor een goede inventarisatie noodzakelijk is om - zoals voor ons dorp het geval is - met een leefbaarheidsvisie naar buiten te komen waarin de dorpsbewoners zich in herkennen en duidelijk maakt aan beleidsmakers en organisaties welke voorwaarden zij hieraan koppelen.

Hoe en waar gebruiken wij de visie?

Door de visie in te brengen bij alle gesprekstafels waarin beleidsmakers en organisaties die betrokken zijn bij activiteiten waarin de leefbaarheid van het dorp Moerdijk in het geding is. Wanneer de boodschap van de gemeenten en overheden gelopen wordt volgens hun eigen slogan; "People, Planet, Profit" is de leefbaarheidsvisie een mooie meetlat.

Welke invloed hebben wij in de processen die rondom het dorp?

Van alle reeds lopende activiteiten besluit je weleens het gevoel dat jezelf "aan een vergadertafel plakken of een snelweg bezetten" nog je enige optie lijkt. Aan de andere kant heeft het dorp Moerdijk weleens vaker met dit bijltje gehakt en een enorme veerkracht getoond van waaruit mooie dingen zijn voortgekomen. Onze stem dan waar ook maar mogelijk laten horen, is dan altijd nog beter dan in een hoekje af wachten totdat er iets gaat gebeuren.

Welke boodschap zou je de lezers mee willen geven?

Zolang wij betrokken kunnen blijven bij de tafelgesprekken na de uitreiking van de visie, kunnen we onze stempel erop blijven drukken. Waarbij de inzet altijd zal zijn, of het dorp nu opgeheven zal worden of niet, staat voorop dat wij duidelijkheid willen hebben in hoe dat er dan uit zal gaan zien voor iedereen in het dorp.

Grote Groet,
Wilmar van Dop ■

Ons Moerdijk

⇒ Letty Verbeeke-Fagnotti (dorpsbewoner)

Ons Moerdijk willen wij behouden. Wij hebben turbulente tijden meegemaakt. Maar wij zijn telkens weer, soms gehavend, soms niet, uit de strijd gekomen. Moerdijk was in de 14de eeuw moeras, slijkerige grond. Het mag niet zo zijn, dat Moerdijk in het moeras verdwijnt. In 1421 werd (ons moer aan de dijk) 2 maal per dag bedreigd door overstroming van zeewater.

Een paar eeuwen later lieten de Duitsers op 10 mei 1940 hun parachutisten neerdalen bij het dorp. Reeds op 17 september werd een deel van Moerdijk door een bombardement grotendeels van de kaart geveegd. Bij de bevrijding op 9 november 1944 was veel vernield. Moerdijk werd weer opgebouwd. Maar nog geen 10 jaar later volgde er een natuurramp. De Watersnoodramp.

Moerdijk heeft door zijn geschiedenis een "Worstel en kom boven" mentaliteit van

nationale en internationale bekendheid. Wij willen ook nu Moerdijk behouden. Wij hebben vaker laten zien dat wij Bestaansrecht hebben.

Daarom hebben wij tezamen deze Leefbaarheidsvisie samengesteld. Wij willen een eind aan het uitbreiden van de industrie, waar wij door worden belaagd. Wij zitten al aan het maximum van geluid, geur en stikstof. Wij willen onze rust en ruimte gewaarborgd zien. Geen verdere uitbreiding van industrie tussen de A16 en A17. Wel een uitbreiding van de groengordel in dit gebied. Het is een gemoedelijk dorp waar iedereen nog aandacht voor elkaar heeft. Kijk naar de organisatie van bijvoorbeeld de Burendag, en het Oldtimerfestival. Het maakt niks uit. Alles wordt door iedereen bezocht.

Wij kunnen met volle overtuiging zeggen: Wij hebben recht van bestaan ■

Als ik aan Moerdijk denk, dan denk ik aan thuis. Aan de rust en de ruimte om me heen. Het geluid van de vogeltjes en de kippen/haan van de burenen."

(bezoeker dorpsbarbecue 6 juli)



Ik woon op de Moerdijk

⇒ Raoul Nuijten (dorpsbewoner)

Ik woon op de Moerdijk. "Dat dorp bestaat toch niet meer?", hoor ik op verjaardagen vaak zeggen. "Jawel hoor", mompel ik dan, "hartstikke mooi wonen, joh." Maar als ik 's ochtends het nieuws lees, lijkt het dorp nog steeds niet onomstreden. Zal Moerdijk over 25 jaar nog bestaan? Of hebben de landerijen tegen die tijd plaatsgemaakt voor waterstoffabrieken? Zijn de huizen veranderd in batterijen? Is Jan met de Pet vertrokken om de aandeelhouders van industriegiganten te spekken? Ik weet het niet. Maar de vooruitzichten maken me onzeker. De industrie heeft meer ruimte nodig. De aangewezen plek? De (landerijen rondom) Moerdijk. Is belangrijk voor Nederland, zo wordt er gezegd. En voor de portemonnee van bedrijven als Shell, natuurlijk. Begrijp me niet verkeerd: dat anderen profiteren, vind ik geen probleem. Maar dat ons leefgebied wordt opgeëist, snap ik niet. Er is immers nog zoveel ruimte op het huidige industrieterrein. Er ligt zelfs een natuurgebied waar zeldzame dieren leven, daarover werd zelfs een film gemaakt. Terwijl we vieren dat de boomvalk nestelt in een industriegebied, wordt de groene buffer tussen het industrieterrein en ons dorp opgeslokt. Het is de wereld op z'n kop. Ondertussen legt Shell een zonnepark van 40 hectare aan op het duurste stuk grond van het industrieterrein: in de hoogste milieuklasse en direct verbonden met de zeehaven. Natuurlijk zijn er vast allerlei redenen waarom Shell deze ruimte zo gebruikt, zoals het creëren van een veiligheidsbuffer, en het verbeteren van haar groene imago. Maar waarom liggen die panelen niet op daken? Voor een bedrijf als Shell, met een winst

van 40 miljard euro in 2022, moet het toch mogelijk zijn om een innovatieve oplossing te realiseren waarbij de huidige ruimte beter wordt benut? En dan zou er nog geld over zijn om huizen te bouwen, de zorg te verbeteren, het lerarentekort aan te pakken, én het openbaar vervoer gratis te maken. Ik zucht, kijk naar links, naar buiten, en word weer rustig. Zo slecht is het hier nu ook weer niet. Ik zie bomen en groen, hoor het water ruisen. Precies het soort omgeving waar veel Nederlanders volgens de jaarlijkse Gezondheidsmonitor van de GGD baat bij zouden hebben. Dreigt dit dan écht allemaal te verdwijnen? Ik kijk naar rechts, naar mijn boekenkast. Mijn oog valt op "1984" van George Orwell, zijn voorstelling van de toekomst in 1949. Het boek maakt me bang, vooral door de vele parallellen met nu. Hoe ziet Moerdijk eruit in 2084? Nú is het misschien nog niet zo slecht, maar dat dachten de mensen in "1984" ook. Langzaam werd alles minder. De chocolade die ze aten werd steeds minder zoet, tot er uiteindelijk een vieze drab overbleef. Ze aten het, maar voelden zich verraden. Hen was immers beloofd dat het alleen maar beter zou worden. Ik schrik op uit mijn gedachten. Tijd voor een kop koffie bij m'n pa en ma. Ze wonen een deur verder, onze tuinen grenzen aan elkaar. 's Middags ga ik nog even langs bij opa. Daar wandel ik ook zo naartoe, gewoon midden over de weg, want verkeer kom ik niet tegen. Hooguit moet ik even opzij springen voor een fietsend stel dat van de rust komt genieten. Hoe lang nog? Dat bepalen grootmachten als Shell. Rijksoverheid, nu bent u aan zet ■



Zolang er toekomst is voor Moerdijk blijven Moerdijkers strijdbaar!

⇒ Jos Schalk (dorpsbewoner)

Als je de geschiedenis van ons dorp opzoekt staat vermeld dat ons dorp al vanaf 967 bestaat en toen Sprangblok werd genoemd. Moerdijk heeft, zowel in positieve als negatieve zin, een rijk verleden. Het dorp stond bekend om zijn visserij (Spieringkruiersdorp) en zijn spoorlijn met als eindpunt onze haven. Toen de spoorbrug en verkeersbrug in gebruik werden genomen, verloor Moerdijk zijn bedrijvigheid. Vele winkels en cafés verloren hun klanten en sloten hun deuren. Ook tijdens de 2e wereldoorlog en watersnoodramp heeft Moerdijk gestreden om zijn voortbestaan. Maar door inzet van velen heeft Moerdijk altijd zijn bestaansrecht behouden. Toen in 1968 het 2500 ha grote haven en industriegebied ontstond, waren Moerdijkers ook bevreesd voor de leefbaarheid. En na de brand bij Chemie Pack in 2011 en de uitspraak van Ed Nijpels in 2013 dat ons dorp 'wellicht' beter plaats kon maken voor de groei van de Haven en Industrie zorgde dat voor negatieve publiciteit en onrust. Moerdijkers wilden destijds duidelijkheid: heeft ons dorp wel bestaansrecht? Gelukkig besloot de gemeente, in samenwerking met het Havenbedrijf en Provincie 'vol te gaan' voor de leefbaarheid van ons dorp. Mede door de Moerdijkregeling keerde in 2015 de rust op het dorp terug en

werden vrijkomende huizen verkocht aan 'nieuwe' inwoners. Eind 2023 kwam de overheid geheel onverwachts met het 'PowerPort' project. Een project wat Moerdijk, net als in 2011 en 2013, terugbracht in een onzekere periode: heeft ons dorp wel bestaansrecht? Bijna 10 jaar later hebben we nog steeds de Moerdijkregeling, worden huizen nog vrij eenvoudig verkocht, maar staat de leefbaarheid wederom onder druk. De overheid ziet naast de komst LPM nog meer economische kansen in onze landelijke en waterrijke omgeving. Denk aan het faciliteren van een Truckparking, Arbeidsmigranten locaties en wellicht ook grootschalige energietransitie projecten. In het verleden hebben Moerdijkers diverse bedreigingen overwonnen. Bij de 2e wereldoorlog werden ze geholpen door de Polen, tijdens de watersnood door inwoners uit hoger gelegen gebieden. Hopelijk blijft er, ondanks de huidige en toekomstige plannen, toekomst voor Moerdijk. Een dorp wat al vanaf 967 bestaat heeft altijd toekomst. Het zijn de inwoners die ons dorp leefbaar houden en het is aan de overheid om dat te omarmen. Maar als dat er niet meer is, dan is er maar 1 woord wat in de afgelopen periode diverse keren is geopperd: Duidelijkheid ■

Een duidelijk toekomstperspectief

⇒ Corina Segeren (gemeente Moerdijk)

Als projectmanager bij gemeente Moerdijk was ik betrokken bij het uitzetten en begeleiden van de opdracht om te komen tot de leefbaarheidsvisie. Een mooi samenspel met het begeleidingsteam dat bestond uit enthousiaste bewoners. Vanaf het gezamenlijk opstellen van de opdracht tot het opleveren van de visie leverde ieder op zijn of haar manier een bijdrage. Een divers gezelschap met een aanstekelijk enthousiasme dat een zo breed mogelijke betrokkenheid zocht en nog steeds zoekt bij de andere bewoners, van jong tot oud, van oorspronkelijk Moerdijker tot de net gevestigde bewoner. Petje af voor deze

mooie groep mensen! Ik wens hen toe dat hun enthousiasme en strijdkracht wordt gevoeld en overgenomen door alle bewoners van dorp Moerdijk, zodat zij samen kunnen gaan voor een duidelijk toekomstperspectief voor het dorp Moerdijk ■

Facts & Figures

Van circa 500 inwoners is input ontvangen voor de leefbaarheidsvisie:

100 x

online vragenlijst ingevuld

50 x

offline vragenlijst ingevuld

60 x

input bij scholen-bezoek

120 x

input bij dorps-barbecue

30 x

input bij inloop-middag/bingo

90 x

input bij spiegel-sessie

50 x

input bij burendag

- Daarnaast waren er 100 anonieme volgers actief op het WhatsApp-kanaal (vanwege de mogelijke dubbeling rekenen we dit niet als unieke input).
- Gesproken inwoners waren tussen de 4 en 89 jaar oud.
- We hebben Engelstalige brieven en Poolse vragenlijsten verspreid. Dit heeft één ingevulde Engelstalige vragenlijst opgeleverd.
- We hebben aparte gesprekken gevoerd met een lokale ondernemer, twee woningcorporaties met vastgoed in het dorp en met het havenbedrijf.
- Er is tweewekelijks overleg geweest met de betrokken inwoners van de kerngroep leefbaarheid.
- De analyse is op twee momenten gericht getoetst en verdiept in het dorp.

People, planet, profit. Het draait niet alleen om economie!"

(bezoeker dorpsbarbecue 6 juli)

We moeten een fietsstraat van het hele dorp maken, waar de auto te gast is."

(bezoeker dorpsbarbecue 6 juli)



Mijn vraag aan de burgemeester (een selectie)

“Waarom moet ons dorp telkens weer knokken om te zijn wie we zijn?”

“Wat wil de politiek écht?”

“Blijft u hier ook wonen?”

“Moet ik mijn kinderen adviseren om in Moerdijk te blijven wonen?”

“Wat gebeurt er na 2030?”



Een levendig dorp!

↳ Liesbeth de Kroon (dorpsbewoner)

22 jaar geleden ben ik op Moerdijk komen wonen. In die jaren hebben we het dorp wel zien veranderen, maar nog steeds wonen wij hier erg graag. De gezelligheid, het dorpsgevoel, lekker rustig maar toch zo in Breda of Zevenbergen. Voor mij persoonlijk wonen wij op een ideale plek: aan de voorkant in het dorp en aan de achterkant, tot nu toe, helemaal vrij. We kijken over onze weilanden waar de paarden staan zo de polder in. Jaren geleden hebben we ons als dorp hard gemaakt toen de plaatsing van de windmolens bepaald werd. We hebben niet alles kunnen voorkomen, maar wel die molen waar we als dorp en wij als gezin tegenaan zouden kijken. Aan deze windmolens zijn we ondertussen gewend en ze vallen niet meer zo op, maar als deze polder volgebouwd zou gaan worden met industrie of energie-opslag zou dat voor ons wel ons woongenot beperken.

Al jaren ben ik betrokken bij de Dorpstafel, sinds de ‘oprichting’ 2 jaar geleden bij de Kerngroep van de dorpstafel en sinds dit jaar ook als voorzitter. We proberen op te komen voor ons dorp, maar botsen vaak tegen een muur van regelgeving en stugge, langdurige processen.

Sinds 10 jaar ben ik lid van de MR op de basisschool in ons dorp. Ook het voortbestaan van die basisschool met

kwalitatief goed onderwijs is een must voor Moerdijk. Als deze zou verdwijnen zou dat ook zeker een weerslag hebben op de leefbaarheid in ons dorp.

Ook die paar verenigingen die we nog hebben zorgen voor gezelligheid en saamhorigheid. Al 22 jaar zijn wij lid van CV de Spieringkruisers, maar ook daar loopt het aantal vrijwilligers terug. Iets waar TPO en bijv de Ankerkuil ook mee te maken hebben. We moeten er wel met z'n allen voor zorgen dat deze verenigingen blijven bestaan in Moerdijk. Dat houdt ons dorp levendig!

Er gebeurt veel op, maar vooral rondom ons dorp en er gaat helaas nog veel meer komen. Wij hopen hier nog lang te kunnen blijven wonen, maar als de leefbaarheid voor iedereen in het gedrang gaat komen door oprukkende energieprojecten en industrie, hoop ik dat er een goede ‘uitkoopregeling’ komt. De huidige Moerdijkregeling voldoet dan niet meer. De komende tijd gaan we ons inzetten om dit vangnet zo goed mogelijk te regelen en voor iedereen aantrekkelijk te maken, zodat de Moerdijkers hier hopelijk nog zo lang mogelijk kunnen blijven wonen met financiële zekerheid voor het geval dat de ondergrens van de leefbaarheid voor iedereen dan toch bereikt gaat worden. Maar hopelijk gaat dit nog lang duren... ■

Het perspectief op leefbaarheid van onze Poolse inwoners



Dong! Dong! Dong! De klokken in Moerdijk luiden nog geregeld om te laten horen hoe laat het is. Ook 's nachts, als mensen slapen. De Poolse inwoners van het dorp vragen zich af waarom er in deze tijd nog zo luidruchtig moet worden aangegeven dat het 4 uur 's nachts is. Is elke vorm van geluidhinder in de nacht niet gewoon onwenselijk voor de leefbaarheid? Geen rare vraag, waarbij geluidhinder als gedeelde zorg misschien wel kan leiden tot sterkere sociale binding in het dorp. Twee vliegen... in één klap ■

Leefbaarheid op en rondom dorp Moerdijk

↳ Bianca Verstappen-Vaartmans (ex inwoner, jeugd bestuurslid)

Voetbalvereniging TPO (Tussen Puinhopen Opgericht) – opgericht op 1 februari 1946

Over 1 ½ jaar bestaat onze voetbalvereniging 80 jaar. Het bestuur en ik als (jeugd)secretaris bekijken van jaar tot jaar welke jeugdteams we kunnen samenstellen. Het is ieder jaar weer een puzzel, want de afgelopen jaren loopt het aantal jeugdleden achteruit. Op dit moment zijn er 3 teams actief, JO7, JO10 en JO12.



Ruim 10 jaar werken we samen met voetbalvereniging VOV uit Langeweg. Helaas zijn er op dit moment geen jeugdleden van deze vereniging actief. Gaan wij als club ook het scenario tegemoet dat er geen jeugdspelers en dus geen jeugdteams meer bestaan?

einde basisschool, geen jeugdteams bij de voetbalclub en geen toekomst voor andere verenigingen (voor jongeren).

Ondanks dat ik 3 ½ jaar geleden ben verhuisd naar Zevenbergen, ben ik nog steeds met veel plezier actief als vrijwilliger bij de voetbalvereniging. Ik volg als ex inwoner de impact van diverse zaken op dorp Moerdijk op de voet. Ik vind het tenenkrommend wat er in het dorp gebeurt of juist NIET gebeurt! Waar blijven bijvoorbeeld de (betaalbare) nieuwbouwwoningen voor starters en gezinnen? Geen gezinnen met jonge kinderen betekent in de nabije toekomst

In plaats van de juiste investeringen om het dorp leefbaar te houden, staan de inwoners steeds weer voor nieuwe uitdagingen. Hierdoor staat de leefbaarheid in mijn ogen op het spel. Dorp Moerdijk ingeklemd tussen snelwegen, een industrieterrein, een goederenspoor, een logistiek park en grote windmolens. Overheid (provincie Noord-Brabant en gemeente Moerdijk) wees duidelijk en eerlijk naar de bewoners van Moerdijk over de toekomst van het dorp ■



“Wat ik fijn vind aan Moerdijk? Weinig politie, want dan kan ik lekker op mijn elektrische step.”

(leerling De Klaverhoek, 10 jaar)

“Ik krijg een glimlach op het gezicht wanneer ik de kinderen zie spelen in het dorpshart.”

(respondent online vragenlijst)

“De toekomst van onze winkel ligt in handen van de nieuwe inwoners op Moerdijk.”

(lokale ondernemer het Winkelmandje)

Krantenkoppen die inwoners graag zouden willen zien over het dorp (een selectie)

De Moerdijk leeft op!

Moerdijk tikt de 2000 bewoners aan!

Moerdijkers zijn de gelukkigste bewoners van Nederland!

Het dorp Moerdijk heeft zich erdoor geslagen met vlag en wimpel!

Er wordt geen industrie meer gebouwd rond Moerdijk!



“Wie wil er nou op een betaalde vrachtwagenparkeerplaats wonen?”

(bezoeker dorpsbarbecue 6 juli)

“Het laatste huis in Moerdijk is 18 jaar geleden gebouwd, zoek nog maar een plek in Nederland waar dit het geval is.”

(bezoeker dorpsbarbecue 6 juli)

Terugblik Dorpsbarbecue Moerdijk 6 juli 2024



Wat vinden de kinderen van Moerdijk?

Wat vind jij het allerleukst aan het dorp Moerdijk? Teken of schrijf het hieronder! 😊

dat er Lieve mensen zijn!

Wat vind jij het allerleukst aan het dorp Moerdijk? Teken of schrijf het hieronder! 😊

ik ben blij omdat hier al mijn vriendinnen wonen

Wat vind jij het allerleukst aan het dorp Moerdijk? Teken of schrijf het hieronder! 😊

Wat vind jij het minst leuk aan het dorp Moerdijk? Teken of schrijf het hieronder! 😞

Voetbalvereniging dorps hart voetbalveld

Ik zal een supermarkt willen hebben in dit dorp

Wat vind jij het allerleukst aan het dorp Moerdijk? Teken of schrijf het hieronder! 😊

Wat vind jij het minst leuk aan het dorp Moerdijk? Teken of schrijf het hieronder! 😞

Het is een klein dorp en dat niet veel verkeer. Er is veel natuur. Er ligt een leuk bos naast. Er is een goed speeltuin voor jong en oud. Er mogen geen vruchtboomgaarden.

Er is niet altijd een goede sfeer in het dorp. Er zijn bijna geen winkels in Moerdijk. Alleen het winkel Mandje. Het hollands dorp is best wel verward. Het industrie verstoort de vaar Coz, want dat komt in Moerdijk terecht.

Terugblik bezoek aan basisschool De Klaverhoek



Leefbaarheid in het dorp Moerdijk

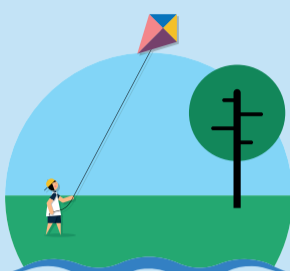
Leefbaarheid in het dorp Moerdijk betekent gelukkig kunnen zijn op de plek waar we leven. Wij voelen dat dit geluk onder druk staat en willen hiervan af. Langs onze menselijke maat vraagt dit op korte termijn om meer bewustwording bij anderen en meer duidelijkheid voor ons. De leefbaarheid in ons dorp is gebaseerd op de volgende vijf kernwaarden:



Duidelijkheid



Rust



Ruimte



Erkenning



Sterke sociale structuur

Om deze kernwaarden voor leefbaarheid te beschermen zijn wij met elkaar gekomen tot de volgende voorwaarden:



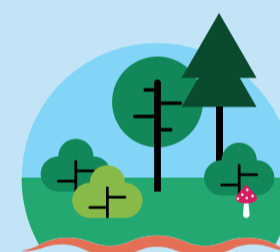
Procesmatig

Hoe wij willen dat er met ons wordt omgegaan

Ons dorp heeft bestaansrecht; wij mogen er zijn. De onzekerheid over onze toekomst heeft lang genoeg geduurd. Wij willen weten waar we aan toe zijn bij verschillende toekomstscenario's en hierdoor het gevoel van grip op de eigen toekomst terugkrijgen. Dit betekent concretisering van een vertrekscenario door het Rijk als er een ruimtelijke claim op of rond het dorp wordt gelegd, een nieuwe Moerdijkregeling voor huiseigenaren vanuit het Rijk vanwege de grote onzekerheden over de toekomst van het dorp, maar ook handelingsperspectief voor huurders. Onzekerheid mag niet langer ten koste gaan van onze keuzevrijheid en woningwaarde. Toekomstperspectief is hier essentieel voor behoud en aantrekken van jongeren en jonge gezinnen.

Hoe wij aankijken tegen onze fysieke leefomgeving

We willen niet stap voor stap nog verder opgesloten worden. De ruimtelijke leefbaarheidsgrens voor onze inwoners is bereikt, zelfs al is er nog wettelijke ruimte. Dit betekent dat wij geen zintuiglijke toename van hinder (geur, geluid, zicht trillingen, luchtkwaliteit) van de industrie of externe ontwikkelingen willen, dat wij onze rust en ruimte beschermen door uitbreiding van het bos als groene buffer rondom het dorp, geen industriële ontwikkelingen in de ruimte tussen het dorp en de A16/A17 en permanente wering van (zwaar) sluisverkeer door het dorp, en dat wij op elk schaalniveau duidelijke keuzes over de ruimtelijke toekomst van het dorp verwachten met concreet handelingsperspectief voor inwoners.



Ruimtelijk



Sociaal

Hoe wij aankijken tegen het samenleven in ons dorp

We willen elkaar en onze voorzieningen blijven vasthouden. Veranderingen in de sociale structuur van het dorp mogen niet leiden tot extra druk op voorzieningen of op gemoedelijkheid. Behoud van de basisschool is essentieel. Beweging op de lokale woningmarkt lijkt hiervoor een voorwaarde (doorstroming, minder alleenstaanden in eengezinswoningen en extra woonruimte). Nieuwe vrijwilligers zijn nodig voor behoud van onze belangrijkste sociale voorzieningen: de voetbalclub en het MFC. Om het ons-kent-ons gevoel en de gemoedelijkheid te versterken is het essentieel dat verschillende typen inwoners (oud, nieuw, alleenstaand, arbeidsmigrant) elkaar beter leren kennen en vasthouden. Het aantal arbeidsmigranten moet in verhouding blijven tot de schaal van het dorp. Daarom willen wij dat hiervoor maximaal twee in plaats van drie locaties nabij het dorp worden aangewezen.

Colofon

Zonder de intensieve en constructieve samenwerking met de Kerngroep Leefbaarheid (ontstaan vanuit de dorpsstafel) en de gemeente Moerdijk als opdrachtgever voor dit proces, was deze visie niet tot stand gekomen. Daarom willen we een woord van dank richten tot de mensen die van start tot presentatie betrokken zijn geweest: Nel van Meel, Annemarie Scheenaard-de Wit, Letty Verbeeke-Fagnotti, Raoul Nuijten, Martin Vos, Wilmar van Dop, Jos Schalk, Paul Semeins en Adri Bas.

De krant is mede mogelijk gemaakt door:

 TwynstraGudde