

Bestemmingsplannen en regels

Gemeenten stellen bestemmingsplannen op. Daarin staan regels over bijvoorbeeld de maximale hoogte die gebouwen mogen hebben, maar ook waar bepaalde grond voor gebruikt mag worden (denk bijvoorbeeld aan wonen, industrie, etc.). Wilt u weten welke regels er gelden op de plek waar u een plan of idee voor heeft? Dan kunt u dit dus opzoeken in het bestemmingsplan.

Bestemmingsplannen zijn te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl. Hieronder staat uitgelegd hoe u daar het juiste bestemmingsplan en de regels van dat plan kunt vinden.

Wanneer u op de website www.ruimtelijkeplannen.nl bent, klikt u op *Plannen zoeken*.

Ruimtelijkeplannen.nl

[Over](#) [Help](#) [FAQ](#) [Contact](#)

[Home](#) [Plan bekijken](#) [Plan plaatsen](#) [Plan afnemen](#)

Het landelijke portaal voor ruimtelijke plannen

Op Ruimtelijkeplannen.nl vindt u bestemmingsplannen, structuurvisies en algemene regels die gemaakt zijn door gemeentes, provincies en het Rijk.

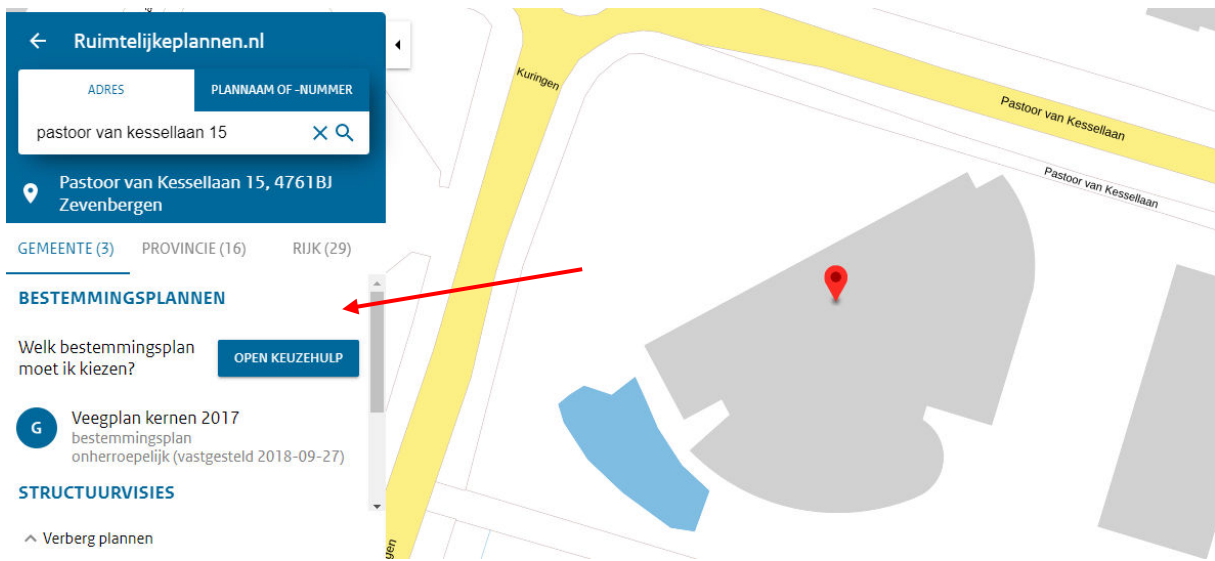
[Plannen zoeken >](#)



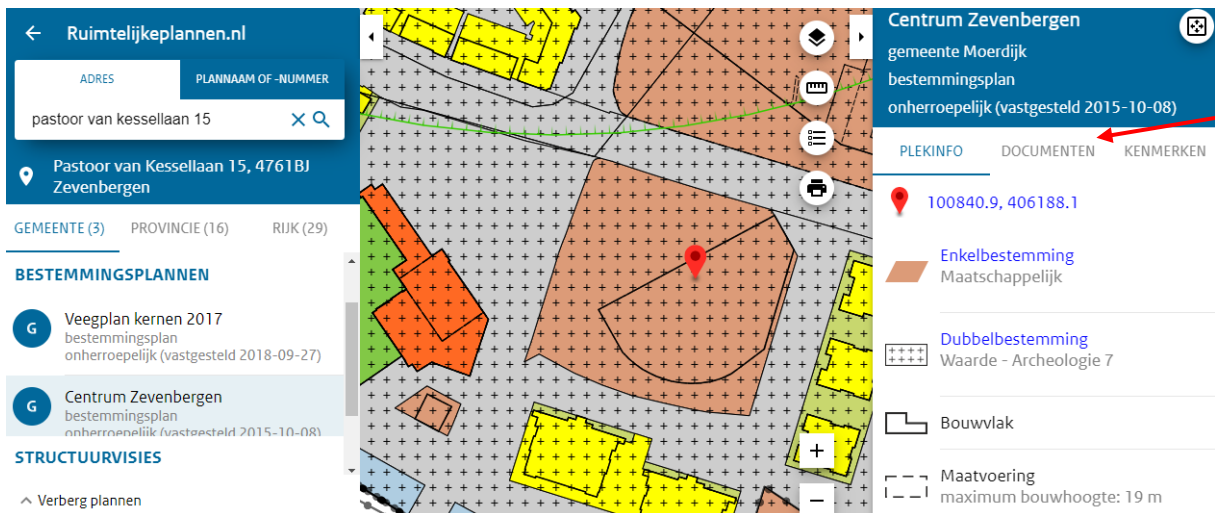
Tik bij *Adres* het adres in waarvoor u een plan heeft. Op de kaart ziet u daarna het opgegeven adres.

The screenshot shows the Ruimtelijkeplannen.nl website interface. On the left, there is a search bar with two tabs: 'ADRES' (selected) and 'PLANNAAM OF -NUMMER'. Below the search bar is a dropdown menu labeled 'Zoek op kenmerken'. The main part of the screen is a map of the Netherlands with various cities and regions labeled, including Leeuwarden, Groningen, Assen, Bollen, Ter Apel, Meppel, Hardenberg, Almelo, Drenkamp, Enschede, Apeldoorn, Arnhem, Utrecht, 's-Gravenhage, Rotterdam, Ouddorp, Zierikzee, Middelburg, Oostburg, Terneuzen, Tilburg, 's-Hertogenbosch, Oss, Cuijk, Nijmegen, Eindhoven, Venlo, Valkenswaard, and Venlo. A red arrow points from the 'ADRES' search bar to the map. On the right side of the map, there are navigation controls: a location pin icon, a street view icon, a zoom in (+) button, and a zoom out (-) button.

Vervolgens kunt u onder *Bestemmingsplannen* het bestemmingsplan dat geldt voor dat adres aanklikken.



Aan de rechterkant verschijnt alle informatie van het bestemmingsplan. Bij *Plekinfo* ziet u bijvoorbeeld waar grond voor bestemd is. Dit is met verschillende kleuren op de kaart aangegeven.



Wanneer u op *Documenten* en vervolgens op *Regels* klikt, opent een aparte pagina waar u alle regels van die plek vindt die gaan over de fysieke leefomgeving.

The screenshot shows the 'Regels' page on the website of Gemeente Moerdijk, Centrum Zevenbergen. The page has a dark blue header with the logo on the left and metadata on the right. Below the header is a dark blue bar with the text 'Centrum Zevenbergen'. A breadcrumb trail indicates the current location: 'U bevindt zich hier: Regels'. On the left side, there is a vertical navigation menu with four items: 'Toelichting', 'Bijlagen toelichting', 'Regels', and 'Vaststellingsbesluit'. The main content area is titled 'Regels' and contains two sections of links: 'Hoofdstuk 1 Inleidende regels' and 'Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels'. The first section includes links for 'Artikel 1 Begrippen' and 'Artikel 2 Wijze van meten'. The second section includes links for 'Artikel 3 Bedrijf', 'Artikel 4 Centrum', 'Artikel 5 Gemeenod - 1', 'Artikel 6 Gemeenod - 2', 'Artikel 7 Groen', 'Artikel 8 Horeca', 'Artikel 9 Kantoor', 'Artikel 10 Maatschappelijk', 'Artikel 11 Sport', 'Artikel 12 Tuin', 'Artikel 13 Verkeer', and 'Artikel 14 Verkeer - Verblijfsgebied'. On the right side of the main content area, there are three icons: a document icon, a left arrow, and a right arrow.

gemeente Moerdijk

Plan: Centrum Zevenbergen
Status: vastgesteld
Plan type: bestemmingsplan
IMRO-Idn: NL.IMRO.1709.CentrumZevenbergen-BP40

Centrum Zevenbergen

U bevindt zich hier: Regels

▶ Toelichting
▶ Bijlagen toelichting
▶ Regels
▶ Vaststellingsbesluit

Regels

[Hoofdstuk 1 Inleidende regels](#)
[Artikel 1 Begrippen](#)
[Artikel 2 Wijze van meten](#)

[Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels](#)
[Artikel 3 Bedrijf](#)
[Artikel 4 Centrum](#)
[Artikel 5 Gemeenod - 1](#)
[Artikel 6 Gemeenod - 2](#)
[Artikel 7 Groen](#)
[Artikel 8 Horeca](#)
[Artikel 9 Kantoor](#)
[Artikel 10 Maatschappelijk](#)
[Artikel 11 Sport](#)
[Artikel 12 Tuin](#)
[Artikel 13 Verkeer](#)
[Artikel 14 Verkeer - Verblijfsgebied](#)